

ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o. za usluge u zračnom prometu, Klisa, Vukovarska 67, p.p. 47, 31000 Osijek, OIB: 48188420009, na temelju Odluke direktora o davanju u zakup poslovnog prostora na Zračnoj luci Osijek Ur.br.: B-I-02/18-617-DF/SVP od 05.listopada 2018. godine objavljuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup poslovnog prostora na Zračnoj luci Osijek za smještaj bankomata

I. PREDMET ZAKUPA

Daje se u zakup poslovni prostor površine 1 m² u putničkoj zgradi na Zračnoj luci Osijek za smještaj bankomata za isplatu gotovog novca.

Poslovni prostor se daje u zakup u zatečenom stanju.

Sve troškove oko instaliranja, stavljanja u funkciju i održavanja bankomata snosi zakupnik.

Zakupnik je dužan osigurati nesmetano korištenje bankomata u roku od 8 dana od dana sklapanja ugovora o zakupu poslovnog prostora i tijekom cijelog razdoblja trajanja tog ugovora.

Zakupnik podnošenjem ponude sukladno ovom Javnom natječaju jamči da posjeduje sve propisane dozvole, odobrenja, suglasnosti i slično te sve potrebne resurse za obavljanje djelatnosti s bankomatom.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklapa se na određeno vrijeme - 5 godina.

Poslovni prostor se ne može dati u podzakup.

II. SADRŽAJ PONUDE

Pisana ponuda dostavlja se na Obrascu-1, koji se nalazi u prilogu i mora sadržavati sve tražene podatke.

Osim popunjenog Obrascu-1, ponuditelj je dužan dostaviti sljedeću dokumentaciju:

1. izvadak iz sudskog registra,
2. potvrdu Porezne uprave o nepostojanju duga,
3. dokaz solventnosti - BON 2.

Svi navedeni dokumenti mogu biti dostavljeni u neovjerenoj preslici, ali ne smiju biti stariji od 30 dana od objave Javnog natječaja.

III. OPĆI UVJETI JAVNOG NATJEČAJA

1. Najniža početna mjesečna zakupnina iznosi 1.000,00 HRK po m² bez poreza na dodanu vrijednost. U početnu cijenu zakupnine uključeni su sljedeći troškovi: isticanje tvrtke i promidžbenih oznaka zakupnika na bankomatu, čišćenje poslovnog prostora, odvoz smeća, grijanje-hlađenje, električna energija.
2. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje svih uvjeta i zahtjeva iz Javnog natječaja sadrži i najviši ponuđeni iznos zakupnine. Ako dva ili više

ponuditelja dostave valjane ponude s istim najvišim ponuđenim iznosom zakupnine, ti će se ponuditelji pozvati da dostave dopune svojih ponuda u vidu ponuđene zakupnine.

3. Valjanost ponude: 60 dana od isteka roka za dostavu ponuda.
4. Ponude se podnose u pisanom obliku u zatvorenim omotnicama s naznakom: »Ne otvarati – ponuda za zakup poslovnog prostora (bankomat)«, neposredno u upravnoj zgradi na Zračnoj luci Osijek (Ured direktora) ili poštom preporučeno na adresu: Zračna luka Osijek d.o.o., p.p. 47, 31000 Osijek.
5. Nevaljana je ponuda koja ne sadrži sve podatke i/ili dokumentaciju navedene u Javnom natječaju, koja je u suprotnosti s uvjetima i zahtjevima iz Javnog natječaja, koja u cijelosti ne zadovoljava potrebe Zračne luke Osijek d.o.o. te ponuda ponuditelja koji na dan otvaranja ponuda ima bilo kakav dospjeli dug prema Zračnoj luci Osijek d.o.o.
6. Zračna luka Osijek d.o.o. pridržava pravo ne odabrati nijednu ponudu, poništiti Javni natječaj u cijelosti ili djelomično ne navodeći razloge, bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima i obveze snošenja troškova sudjelovanja ponuditelja na Javnom natječaju.
7. Zračna luka Osijek d.o.o. će konačnu odluku dostaviti samo onim ponuditeljima koji su svoje ponude dostavili pravodobno. Nepravodobne ponude neće se otvarati i bit će neotvorene vraćene ponuditeljima.
8. Odabranom ponuditelju će zajedno s odlukom o odabiru biti dostavljen i prijedlog ugovora o zakupu poslovnog prostora. Ako odabrani ponuditelj ne potpiše ugovor o zakupu poslovnog prostora u roku od 15 dana od dana dostave odluke o odabiru i prijedloga ugovora, smatrat će se da je odustao od svoje ponude i sklapanja ugovora te će se na sklapanje ugovora pozvati sljedeći najpovoljniji ponuditelj. Ponuditelj s kojim se sklopi ugovor o zakupu poslovnog prostora dužan je u roku od 2 dana od dana sklapanja ugovora dostaviti Zračnoj luci Osijek d.o.o. bjanko zadužnicu na iznos do 5.000,00 kuna kao instrument osiguranja potraživanja Zračne luke Osijek d.o.o. po osnovi ugovora o zakupu poslovnog prostora.
9. Rok za podnošenje ponuda je **22. listopada 2018. godine do 12,00 sati**, kada će se u upravnoj zgradi na Zračnoj luci Osijek održati javno otvaranje ponuda. Otvaranju ponuda mogu prisustvovati samo zakonski zastupnici ili punomoćnici ponuditelja, koji su svoj identitet i ovlaštenje dužni dokazati prije početka otvaranja ponuda.

Sve obavijesti o poslovnom prostoru mogu se dobiti slanjem pisanog upita na mail kruno.peric@osijek-airport.hr. Obilazak poslovnog prostora moguć je uz prethodni dogovor putem iste mail adrese radnim danom od 9 do 14 sati.

Ovaj Javni natječaj objavljuje se na službenoj internetskoj stranici Zračne luke Osijek d.o.o. (Javni natječaji).

Zračna luka Osijek d.o.o.

PONUDA
broj _____

PODACI O PONUDITELJU:

TVRTKA: _____

SJEDIŠTE I POSLOVNA ADRESA: _____

OIB: _____

OSOBA OVLAŠTENA ZA
ZASTUPANJE: _____

OSOBA ZA KONTAKT: _____

TEL./FAX: _____

E-mail: _____

BROJ ŽIRO-RAČUNA I
BANKA: _____

PONUĐENI IZNOS ZAKUPNINE:

ZAKUPNINA (HRK/m²): _____

bez PDV

Valjanost ponude: 60 dana od isteka roka za dostavu ponuda

U _____, _____ 2018. godine

M.P.

Ime, prezime i funkcija ovlaštene osobe ponuditelja

Potpis