

ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o., Osijek

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA I
FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI
31. PROSINCA 2021.**

ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o., Osijek

IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2021.

Sukladno Zakonu o računovodstvu Republike Hrvatske Uprava je dužna pobrinuti se da za svaku financijsku godinu budu sastavljeni financijski izvještaji u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI), koji istinito i fer prikazuju financijski položaj društva ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o., Osijek ("Društvo"), kao i njegove rezultate poslovanja i novčane tokove za navedeno razdoblje.



Nakon provedbe odgovarajućeg istraživanja, Uprava opravdano očekuje da će Društvo u dogledno vrijeme raspolagati odgovarajućim resursima, te stoga i dalje usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri sastavljanju financijskih izvještaja.

Odgovornosti Uprave pri izradi financijskih izvještaja obuhvaćaju sljedeće:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika,
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena,
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u financijskim izvještajima i
- sastavljanje financijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako pretpostavka da će Društvo nastaviti poslovanje nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom točnošću prikazuju financijski položaj Društva, kao i rezultate njegova poslovanja i novčane tokove. Također, Uprava je dužna pobrinuti se da financijski izvještaji budu u skladu sa Zakonom o računovodstvu. Pored toga, Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Društva, te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prijevare i drugih nepravilnosti.

Potpisao u ime Uprave



Ivan Kos
Direktor

20. lipnja 2022.

ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o., Osijek
Vukovarska Ulica 67,
31207 Klisa (Grad Osijek)
Republika Hrvatska



IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

ČLANOVIMA DRUŠTVA ZRAČNA LUKA OSIJEK D.O.O., OSIJEK

Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o., Osijek (Društvo), koji obuhvaćaju bilancu na 31. prosinca 2021., račun dobiti i gubitka i izvještaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti, izvještaj o novčanim tokovima, izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2021., njegovu financijsku uspješnost i novčane tokove za tada završenu godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije.

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom.

Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Značajna neizvjesnost u vezi s vremenski neograničenim poslovanjem

Bez izražavanja rezerve na naše mišljenje, skrećemo pozornost na bilješku 19 u kojoj je objavljeno da je Društvo u 2021. godini iskazalo ukupne poslovne prihode u iznosu od 13.972.075 kuna od čega se 10.123.886 kuna odnosi na subvencije države, odnosno 72% ukupnih prihoda od poslovanja (2020.: 73%). Te okolnosti ukazuju na postojanje značajne neizvjesnosti koja stvara značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Naše mišljenje nije modificirano u vezi s tim pitanjem.



IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

ČLANOVIMA DRUŠTVA ZRAČNA LUKA OSIJEK D.O.O., OSIJEK (nastavak)

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su ona pitanja koja su bila, po našoj profesionalnoj prosudbi, od najveće važnosti za našu reviziju godišnjih financijskih izvještaja tekućeg razdoblja. Tim pitanjima smo se bavili u kontekstu naše revizije godišnjih financijskih izvještaja kao cjeline i pri formiranju našeg mišljenja o njima, i mi ne dajemo zasebno mišljenje o tim pitanjima.

Ključna revizijska pitanja

Kako se u reviziji bavilo ključnim pitanjima

Procjena vijeka trajanja Dugotrajne materijalne imovine - bilješke 3.2., 3.3. i 4.

Knjigovodstvena vrijednost Dugotrajne materijalne imovine Društva na dan 31. prosinca 2021. godine je iznosila 91.165 tisuća kuna (2020.: 90.454 tisuća kuna). Na dan 31. prosinca 2021. godine knjigovodstvena vrijednost dugotrajne materijalne imovine predstavlja približno 90% ukupne imovine Društva. Navedena imovina se mjeri po trošku stjecanja umanjena za akumuliranu amortizaciju. Obračunata amortizacija za tekuću godinu iznosi 1.962.145 kunu (2020.: 1.965.731 kune).

Pogledati Bilješku 3.3 i 4. Dugotrajna materijalna imovina

Obzirom na značajnost iznosa i ulogu ove imovine kao ključnog materijalnog resursa u funkcioniranju Društva te obzirom na kompleksnost knjigovodstvenog evidentiranja (nabava, obračun amortizacije, mjerenje itd.), prema našem mišljenju ove pozicije u Izvještaju o financijskom položaju / Bilanci predstavljaju ključno revizijsko pitanje.

Tokom revizije testirali smo sljedeće pretpostavke:

- Preispitivanje ključnih pretpostavki korištenih za utvrđivanje preostalog korisnog vijeka Dugotrajne materijalne imovine,
- Procjena usklađenosti politike priznavanja Dugotrajne materijalne imovine s relevantnim standardima financijskog izvještavanja,
- Procjena opravdanosti korisnog vijeka trajanja imovine koju Društvo primjenjuje prilikom obračuna amortizacije kao i početak obračuna amortizacije za aktivirana sredstva i prestanak za sredstva izvan upotrebe;
- Provođenje testova detalja nabave Nekretnina, postrojenja i opreme u 2021. godini prema odabranom uzorku;
- Provođenje testova o otuđenju i rashodovanju Dugotrajne materijalne imovine;
- Provjera vlasničkog statusa nekretnina na odabranom uzorku;
- Analiza potencijalnih indikatora za umanjene Dugotrajne materijalne imovine.

Našim revizorskim postupcima uvjerali smo se da je Dugotrajna materijalna imovina u materijalno značajnim stavkama evidentirana i objavljena u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja.



IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

ČLANOVIMA DRUŠTVA ZRAČNA LUKA OSIJEK D.O.O., OSIJEK (NASTAVAK)

Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja (nastavak)

Ostale informacije u godišnjem izvješću

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg izvješća neovisnog revizora pod naslovom Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenih u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvijestiti.

Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s MSFI-ima koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.



IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

ČLANOVIMA DRUŠTVA ZRAČNA LUKA OSIJEK D.O.O., OSIJEK (NASTAVAK)

Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja (nastavak)

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilazanje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.



IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

ČLANOVIMA DRUŠTVA ZRAČNA LUKA OSIJEK D.O.O., OSIJEK (NASTAVAK)

Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja (nastavak)

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja (nastavak)

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima

Izvješće temeljem zahtjeva iz Uredbe (EU) br. 537/2014

1. Na temelju Odluke Skupštine Društva od 30. kolovoza 2021. godine za revizora Društva za 2021. godinu imenovano je društvo Grant Thornton revizija d.o.o.
2. Na datum ovog izvješća neprekinuto smo angažirani u obavljanju zakonskih revizija financijskih izvještaja Društva od revizije godišnjih financijskih izvještaja Društva za 2020. i 2021. godinu, ukupno 2 godine, u razdoblju od 1. siječnja do 31. prosinca 2020. godine i 1. siječnja do 31. prosinca 2021. godine.
3. Osim pitanja koja smo u našem izvješću neovisnog revizora naveli kao ključna revizijska pitanja unutar podnaslova Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja nemamo nešto za izvijestiti u vezi s točkom (c) članka 10. Uredbe (EU) br. 537/2014.
4. Našom zakonskom revizijom godišnjih financijskih izvještaja za 2021. godinu sposobni smo otkriti nepravilnosti, uključujući i prijevare, te pri obavljanju revizijskog angažmana sagledati je li Društvo poštivalo zakone i regulative za koje je opće priznato da imaju izravni učinak na određivanje značajnih iznosa i objava u njegovim godišnjim financijskim izvještajima, kao i druge zakone i regulative koji nemaju izravni učinak na određivanje značajnih iznosa i objava u njegovim godišnjim financijskim izvještajima, ali poštivanje kojih može biti ključno za operativne aspekte poslovanja Društva, njegovu sposobnost da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem ili da izbjegne značajne kazne.



IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

ČLANOVIMA DRUŠTVA ZRAČNA LUKA OSIJEK D.O.O., OSIJEK (NASTAVAK)

Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima (nastavak)

Izvješće temeljem zahtjeva iz Uredbe (EU) br. 537/2014 (nastavak)

Osim u slučaju kada naiđemo na, ili saznamo za, nepoštivanje nekog od prethodno navedenih zakona ili regulativa koje je očigledno beznačajno, prema našoj prosudbi njegovog sadržaja i njegovog utjecaja, financijskog ili drugačijeg, za Društvo, njegove dionike i širu javnost, dužni smo o tome obavijestiti Društvo i tražiti da istraži taj slučaj i poduzme primjerene mjere za rješavanje nepravilnosti te za sprečavanje ponovnog pojavljivanja tih nepravilnosti u budućnosti. Ako Društvo sa stanjem na datum revidirane bilance ne ispravi nepravilnosti temeljem kojih su nastali pogrešni prikazi u revidiranim godišnjim financijskim izvještajima koji su kumulativno jednaki ili veći od iznosa značajnosti za financijske izvještaje kao cjelinu od nas se zahtijeva da modificiramo naše mišljenje u izvješću neovisnog revizora.

U reviziji godišnjih financijskih izvještaja Društva za 2021. godinu odredili smo značajnost za financijske izvještaje kao cjelinu u izosu od 1.011 tisuće koji predstavlja približno 1% od ukupne vrijednosti imovine Društva. Razmatrali smo sljedeće kvalitativne čimbenike: komponenta na koju su korisnici financijskih izvještaja fokusirani i specifičan tržišni položaj Društva.

5. Naše revizijsko mišljenje dosljedno je s dodatnim izvješćem za revizijski odbor Društva sastavljenim sukladno odredbama iz članka 11. Uredbe (EU) br. 537/2014.
6. Tijekom razdoblja između početnog datuma revidiranih godišnjih financijskih izvještaja Društva za 2021. godinu i datuma ovog izvješća nismo Društvu pružili zabranjene nerevizorske usluge i nismo u poslovnoj godini prije prethodno navedenog razdoblja pružali usluge osmišljavanja i implementacije postupaka internih kontrola ili upravljanja rizicima povezanih s pripremom i/ili kontrolom financijskih informacija ili osmišljavanja i implementacije tehnoloških sustava za financijske informacije, te smo u obavljanju revizije sačuvali neovisnost u odnosu na Društvo.



IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA


ČLANOVIMA DRUŠTVA ZRAČNA LUKA OSIJEK D.O.O., OSIJEK (NASTAVAK)

Izvešće temeljem zahtjeva iz Zakona o računovodstvu

1. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u priloženom izvješću posloводства Društva za 2021. godinu usklađene su s priloženim godišnjim financijskim izvještajima Društva za 2021. godinu;
2. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, priloženo izvješće posloводства Društva za 2021. godinu je sastavljeno u skladu sa Zakonom o računovodstvu.
3. Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u priloženom izvješću posloводства Društva.

Grant Thornton revizija d.o.o.
Ulica grada Vukovara 284
10000 Zagreb
Hrvatska

Zagreb, 20. lipnja 2022.




Direktor
mr.sc. Dalibor Briški



Grant Thornton

Grant Thornton revizija d.o.o.
HR - 10000 Zagreb



Ovlašteni revizor
Danijel Balaban

RAČUN DOBITI I GUBITKA I IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI
 ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2021.

<i>(u kunama)</i>	Bilješka	2020.	2021.
POSLOVNI PRIHODI	12.		
Prihodi od prodaje	12.1.	2.481.258	3.453.521
Ostali poslovni prihodi	12.2.	9.414.691	10.518.554
Ukupno poslovni prihodi		11.895.949	13.972.075
POSLOVNI RASHODI	14.		
Materijalni troškovi	14.1.	(2.819.454)	(3.299.136)
Troškovi osoblja	14.2.	(6.219.865)	(6.051.630)
Amortizacija	14.3.	(1.965.731)	(1.962.145)
Ostali troškovi	14.4.	(1.113.481)	(1.321.155)
Rezerviranja		(153.812)	(143.347)
Ostali poslovni rashodi	14.5.	(201.531)	(21.353)
Ukupno poslovni rashodi		(12.473.874)	(12.798.766)
DOBIT/(GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA		(577.925)	1.173.309
NETO FINANCIJSKI PRIHODI/RASHODI		(462.777)	(460.570)
Dobit/(gubitak) prije oporezivanja		(1.040.702)	712.739
Porez na dobit		-	-
DOBIT/(GUBITAK) TEKUĆE GODINE	16.	(1.040.702)	712.739
Ostala sveobuhvatna dobit		-	-
UKUPNO SVEOBUHVAATNA DOBIT		(1.040.702)	712.739

ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o., Osijek**IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCA****NA 31. PROSINCA 2021.**

<i>(u kunama)</i>	<u>Bilješka</u>	<u>31.12.2020.</u>	<u>31.12.2021.</u>
AKTIVA			
DUGOTRAJNA IMOVINA			
	4.		
Nematerijalna imovina		117.783	79.583
Nekretnine, postrojenja i oprema		90.454.298	91.164.722
Dugotrajna financijska imovina		69.400	69.400
UKUPNO DUGOTRAJNA IMOVINA		90.641.481	91.313.705
KRATKOTRAJNA IMOVINA			
	6.,7.		
Zalihe		102.429	207.921
Potraživanja od kupaca		683.645	688.028
Potraživanja od države		341.497	626.548
Ostala potraživanja		1.073.970	1.484.320
Novac u banci i blagajni		5.449.764	6.816.989
UKUPNO KRATKOTRAJNA IMOVINA		7.651.305	9.823.806
UKUPNA AKTIVA		98.292.786	101.137.511

ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o., Osijek**BILANCA****NA 31. PROSINCA 2020.**

<i>(u kunama)</i>	<u>Bilješka</u>	<u>31.12.2020.</u>	<u>31.12.2021.</u>
PASIVA			
KAPITAL			
Upisani kapital		26.208.000	26.208.000
Preneseni gubitak		(11.650.871)	(12.691.573)
Dobit/(Gubitak) tekuće godine		(1.040.702)	712.739
UKUPNO KAPITAL	8.	<u>13.516.427</u>	<u>14.229.166</u>
REZERVIRANJA	10.	<u>153.812</u>	<u>297.159</u>
DUGOROČNE OBVEZE	9.		
Obveze prema bankama i finansijskim institucijama		22.000.000	23.053.995
UKUPNO DUGOROČNE OBVEZE		<u>22.000.000</u>	<u>23.053.995</u>
KRATKOROČNE OBVEZE	11.		
Obveze prema bankama i finansijskim institucijama		23.137	821.983
Obveze za primljene predujmove		12.248	9.059
Obveze prema dobavljačima		1.417.064	1.756.689
Obveze prema zaposlenicima		376.197	350.724
Obveze za poreze i doprinose		184.165	181.402
Ostale obveze		60.609.736	60.437.334
UKUPNO KRATKOROČNE OBVEZE		<u>62.622.547</u>	<u>63.557.191</u>
UKUPNA PASIVA		<u>98.292.786</u>	<u>101.137.511</u>

ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o., Osijek**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA****ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2021.**

<i>(u kunama)</i>	Upisani kapital	Preneseni gubitak	Dobit/Gubitak tekuće godine	UKUPNO
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2020. godine				
Stanje 01. siječnja 2020. godine	26.208.000	(12.220.252)	569.381	14.557.129
Raspored dobiti/gubitka	-	569.381	(569.381)	-
Dobit/(Gubitak) tekuće godine	-	-	(1.040.702)	(1.040.702)
Stanje 31. prosinca 2020. godine	26.208.000	(11.650.871)	(1.040.702)	13.516.427
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2021. godine				
Stanje 01. siječnja 2021. godine	26.208.000	(11.650.871)	(1.040.702)	13.516.427
Raspored dobiti/(gubitka)	-	(1.040.702)	1.040.702	-
Dobit tekuće godine	-	-	712.739	712.739
Stanje 31. prosinca 2021. godine	26.208.000	(12.691.573)	712.739	14.229.166

ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o., Osijek

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2021.

<i>(u kunama)</i>	<u>Bilješka</u>	<u>2020.</u>	<u>2021.</u>
<u>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</u>			
Dobit prije poreza/(Gubitak)		(1.040.702)	712.739
Obavljena usklađenja		2.581.972	2.561.236
Amortizacija		1.965.731	1.962.145
Prihodi od kamata i dividendi		(593)	(7.129)
Rashodi od kamata		463.022	464.607
Rezerviranja		153.812	143.347
Tečajne razlike - nerealizirane		-	(1.734)
Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu		1.541.270	3.273.975
Promjene u radnom kapitalu		(647.687)	1.125.311
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza		(645.955)	1.935.783
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja		141.894	(698.050)
c) Povećanje ili smanjenje zaliha		13.630	(105.492)
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala		(157.256)	(6.930)
Novac iz poslovanja		893.583	4.399.286
Novčani izdaci za kamate		(411.751)	(411.751)
NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		481.832	3.987.535
<u>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</u>			
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		(1.102.311)	(2.648.439)
Novčani primici od kamata		593	7.129
Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		221.285	21.000
NETO POVEĆANJE /SMANJENE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		(880.433)	(2.620.310)
<u>NOVČANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI</u>			
NETO POVEĆANJE/SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI		-	-
NETO POVEĆANJE/SMANJENJE NOVCA I NOVČANIH EKIVALENATA		(398.601)	1.367.225
NOVAC NA DAN 1. SIJEČNJA		5.848.365	5.449.764
NOVAC NA DAN 31. PROSINCA	7.	5.449.764	6.816.989

1. OPĆI PODACI

1.1. Pravni okvir, djelatnost i zaposlenici

ZRAČNA LUKA OSIJEK, društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u zračnom prometu, Klisa (Grad Osijek), Vukovarska 67, upisana je u registarski uložak Trgovačkog suda u Osijeku pod matičnim brojem subjekta (MBS) 030026579, (OIB) 48188420009. Rješenjem istog suda broj Tt-95/4802-2 od 28.05.1996. godine upisano je usklađenje općih akata i temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima („Narodne novine“, br. 111/93).

Rješenjem navedenog suda broj Tt-98/1432-10 od 26.03.1999. godine u sudskom registru je provedeno preoblikovanje dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću.

Sjedište Društva nalazi se u Klisi, na adresi Vukovarska ulica 67.

Uprava:

1. Davor Forgić, imenovan 10.10.2017. Odlukom Skupštine Društva o imenovanju Uprave - direktora Zračne luke Osijek d.o.o. na razdoblje od četiri godine, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno. Prestaje biti direktor Društva 08.04.2021. odlukom Skupštine Društva.

2. Ivan Kos, imenovan 15.10.2021. i 13.04.2022. godine (mandat na 6 mjeseci) Odlukom Skupštine Društva o imenovanju Uprave – direktora Zračne luke Osijek d.o.o.

Nadzorni odbor čine sljedeći članovi:

1. Dinko Staničić, predsjednik, predstavnik RH: 16.06.2016. do 16.06.2020. (istek mandata)

2. Ivan Hampovčan, predsjednik nadzornog odbora od 05.05.2021. godine

3. Silvestar Vargek, zamjenik predsjednika, predstavnik radnika: 07.09.2017. do 07.09.2021.

4. Ivan Begović, član, predstavnik RH: 16.06.2016. do 13.02.2020. (ostavka)

5. Ivica Bilac, član (od 03.12.2020. do 28.04.2021. predsjednik), predstavnik Osječko-baranjske županije: 05.05.2017. do 28.04.2021. (opoziv)

6. Tatjana Grganović, član, predstavnica Grada Osijeka: 27.02.2018. do 27.02.2022.

U 2021. su održali dvije sjednice 14.05.2021. i 23.07.2021. godine. Skupština Društva je 25.08.2020. donijela Odluku da se članovima Nadzornog odbora utvrđuje neto-naknada u iznosu od 700,00 kuna po sudjelovanju na sjednici Nadzornog odbora. U 2021. godini članovima Nadzornog odbora isplaćene su naknade u ukupnom neto iznosu od 4.200 kuna, što čini bruto iznos od 6.481,50 kuna.

Revizijski odbor je osnovan odlukom Skupštine od 25. kolovoza 2020. godine. Na istoj Skupštini su imenovana dva člana toga tijela Suzana Tretinjak i Milena Kordi dok je Ivan Begović imenovan odlukom Skupštine od 30.08.2021.

Revizorski odbor (članovi):

1. Suzana Tretinjak, predsjednica revizijskog odbora, mandat od 25.08.2020. do 25.08.2024.

2. Ivan Begović, zamjenik predsjednice revizijskog odbora, mandat od 30.08.2021. do 30.08.2025.

3. Milena Kordi, članica revizijskog odbora, mandat od 25.08.2020. do 25.08.2024.

1. OPĆI PODACI (nastavak)

U sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku upisane su sljedeće djelatnosti Društva (predmet poslovanja):

35.30	Proizvodnja i popravak zrakoplova i svemirskih letjelica
50.20	Održavanje i popravak motornih vozila
52.72	Popravak električnih aparata za kućanstvo
55.52	Opskrbljivanje pripremljenom hranom (catering)
60.21	Ostali redoviti kopneni putnički prijevoz
60.23	Ostali kopneni cestovni prijevoz putnika
60.24	Cestovni prijevoz robe
63.12	Skladištenje robe
63.23.1	Djelatnosti u zračnim lukama
70.20	Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
71.10	Iznajmljivanje automobila
71.21	Iznajmljivanje ostalih kopnenih prijevoznih sredstava
74.40	Promidžba (reklama i propaganda)
*	Kupnja i prodaja robe, osim oružja i streljiva, lijekova i otrova
*	Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
*	Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga i dr.,
*	Pripremanje hrane, usluživanje pićem i napicima, pružanje usluga smještaja
*	Zastupanje stranih tvrtki
*	Poslovi međunarodnog otpremništva
*	Međunarodni prometno agencijski poslovi
*	Međunarodni prijevoz osoba i stvari u cestovnom prometu
*	Djelatnosti putničkih agencija
*	Djelatnosti organizatora putovanja (turoperatora)
*	Poduka i stručno osposobljavanje osoba koje rade na poslovima od značaja za sigurnost zračnog prometa na aerodromu
*	Upravljanje zračnom lukom
*	Zemaljske usluge u zračnim lukama
*	Komercijalni zračni prijevoz
*	Linijski zračni prijevoz
*	Operativne usluge u zračnom prometu
*	Usluge u zračnom prometu

Društvo ima podružnicu "Putnička agencija Zračna luka Osijek", sjedište agencije je bilo u Osijeku, Trg Ante Starčevića bb (pothodnik) do 18.12.2020. godine. Agencija je od prosinca 2020. godine izmještena na adresu Vukovarska ulica 67, Klisa.

Djelatnosti podružnice su:

- * Djelatnosti putničkih agencija
- * Djelatnosti organizatora putovanja (turoperatora)

Osnivača u poslovanju podružnice zastupa Ivan Kos, samostalno i pojedinačno od 28.04.2021. godine.

Prosječan broj zaposlenika za 2021. godinu iznosio je 53 radnika, dok je za 2020. godinu iznosio 58 radnika.

2. OSNOVE SASTAVLJANJA FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

2.1. Izjava o usklađenosti i osnova prikaza

Do 2018. godine Zračna luka Osijek sastavljala je financijske izvještaje sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je donio Odbor za standarde financijskog izvještavanja na temelju odredbi Zakona o računovodstvu.

S obzirom na odredbe članka 3. stavak 1. alineja 14. Zakona o računovodstvu (Narodne novine, broj: 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20) kojim je uveden pojam „subjekt od javnog interesa“ (na snazi od 1. siječnja 2019.) te na odredbe članka 17. stavak 3. Zakona o računovodstvu, kojim je propisano da su subjekti od javnog interesa dužni sastavljati i prezentirati godišnje financijske izvještaje primjenom Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja (MSFI), financijski izvještaji za 2019. godinu pripremljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 116/18, 42/20, 47/20) i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije (MSFI).

Promjena računovodstvenih politika sa HSFI na MSFI nisu bitno utjecala na područjima primjene već je samo formalno promijenjena primjena MSFI te nije utjecala na vrijednosti iskazane u financijskim izvještajima.

Struktura i sadržaj prikazanih financijskih izvještaja u skladu je s odredbama MRS 1.

Podaci u financijskim izvještajima prezentirani su u hrvatskim kunama, kao izvještajnoj valuti u Republici Hrvatskoj, pri čemu je na dan bilanciranja kod deviznih transakcija i transakcija s valutnom klauzulom korišten srednji tečaj HNB na dan 31.12.2021. godine za 1 EUR= 7,517174 kn (31.12.2020. 1 EUR=7,536898 kn).

Financijski izvještaji sastavljeni su na osnovi povijesnog troška, a detaljnija određenja dana su uz pojedine pozicije izvještaja. Financijski izvještaji sastavljeni su po načelu nastanka poslovnog događaja i pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja.

Sastavljanje financijskih izvještaja u skladu sa Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja zahtijeva od Uprave da daje procjene i izvodi pretpostavke koje utječu na iskazane iznose imovine i obveza, te objavu nepredviđene imovine i nepredviđenih obveza na datum financijskih izvještaja, kao i na iskazane prihode i rashode tijekom izvještajnog razdoblja. Procjene se temelje na informacijama koje su bile dostupne na datum sastavljanja financijskih izvještaja te se stvarni iznosi mogu razlikovati od procijenjenih.

Društvo ima odvojene račune za djelatnost zemaljskih usluga od računa za svoje druge djelatnosti iz stavka 1. članka 7. Pravilnika o pružanju zemaljskih usluga (NN/15).

Između zemaljskih usluga i drugih djelatnosti nema značajnih financijskih tokova koji bi bili od materijalnog značaja.

2. OSNOVE SASTAVLJANJA FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA (nastavak)

2.2. Ključne procjene i neizvjesnost procjena

Prilikom sastavljanja financijskih izvještaja korištene su određene procjene koje utječu na iskaz imovine i obveza Društva, prihode i rashode Društva i objavljivanje potencijalnih obveza Društva.

Budući događaji i njihovi utjecaji ne mogu se predvidjeti sa sigurnošću, slijedom čega se stvarni rezultati mogu razlikovati od procijenjenih. Procjene korištene pri sastavljanju financijskih izvještaja su podložne izmjenama nastankom novih događaja, stjecajem dodatnog iskustva, dobivanjem dodatnih informacija i spoznaja i promjenom okruženja u kojima Društvo posluje.

Ključne procjene korištene u primjeni računovodstvenih politika prilikom sastavljanja financijskih izvještaja odnose se na obračun amortizacije dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine, umanjenje vrijednosti imovine, ispravak vrijednosti zaliha, ispravak vrijednosti potraživanja, te objavu potencijalnih obveza.

2.3. Izvještajna valuta

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su u hrvatskim kunama kao mjernoj, odnosno izvještajnoj valuti Društva.

3. SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Izjava o usklađenosti

a) Standardi i tumačenja koje je objavio Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde („IASB“) i koji su usvojeni u Europskoj uniji te su stupili na snagu u tekućem razdoblju:

Društvo je za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine usvojilo dolje navedene nove i izmijenjene Međunarodne standarde financijskog izvještavanja i njihova tumačenja. Usvajanje izmijenjenih standarda nije imalo utjecaja na glavnica na dan 1. siječnja 2021. godine:

- Izmjene MSFI-ja 7 „Financijski instrumenti – Objave „ – izmjene vezane za Reformu referentnih kamatnih stopa – 2. faza (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 01.01.2021).
- Izmjenama i dopunama MSFI-ja 4 Ugovori o osiguranju mijenja se fiksni datum isteka privremenog izuzeća iz od primjene MSFI 9 Financijski instrumenti, te su društva obvezna primijeniti MSFI 9 za godišnja razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2023. godine ili nakon toga. Izmjene i dopune nisu imale utjecaj na financijske izvještaje Društva.
- Izmjene MSFI-ja 16 „Najmovi“ – izmjene vezano za Reformu referentnih kamatnih stopa – 2. faza (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na ili nakon 01.01.2021);

Usvajanje navedenih izmjena i dopuna postojećih standarda i tumačenja nije dovelo do materijalnih promjena računovodstvenih politika subjekta niti je utjecalo na dobit Društva u tekućoj godini i prethodnim godinama.

3. SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.1. Izjava o usklađenosti (nastavak)

b) Standardi i tumačenja koje je izdao IASB i koji su usvojeni u Europskoj Uniji, ali još nisu stupili na snagu i koje Društvo nije ranije primijenilo

Na datum odobrenja ovih financijskih izvještaja bili su objavljeni sljedeći novi ili izmijenjeni standardi i tumačenja koja još nisu na snazi za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine:

- MRS 1 „Prezentacija financijskih izvještaja“ – izmjene vezano za Klasifikaciju obveza kao kratkoročnih i dugoročnih (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 01.01.2023);
- MRS 8 Računovodstvene politike, promjene u računovodstvenim procjenama i pogreške: Definicija računovodstvenih procjena. Izmjene i dopune primjenjuju se za godišnja izvještajna razdoblja koja počinju na ili nakon 1. siječnja 2023. godine pri čemu je ranija primjena dopuštena, i primjenjuju se na promjene u računovodstvenim politikama i promjene u računovodstvenim procjenama nastale na ili nakon početka tog razdoblja;
- MRS 12 „Porez na dobit“ – izmjene vezane za „Odgođeni porez povezan sa imovinom i obveza koji proizlaze iz pojedinačnih transakcija“ (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju sa 01.01.2023);
- MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema“ – izmjene vezane za Postupke prije namjeravane upotrebe (na snazi za godišnje razdoblja koje počinju na dan ili nakon 01.01.2022);
- MRS 37 „Rezerviranja, potencijalne obveze i potencijalna imovina“ – izmjene vezane uz Štetne ugovore – troškovi ispunjenja ugovora (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 01.01.2022);
- MSFI 1 „Prva primjena IFRS-eva“ – izmjene vezane za godišnja poboljšanja MSFI-jeva ciklus 2018-2020 (na snazi za periode koji počinju na dan ili nakon 01.01.2022);
- MSFI 3 „Poslovne kombinacije“ – izmjene vezane za Poziv na konceptualni okvir (Izmjene i dopune IFRS 3) – (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 01.01.2022);
- MSFI 9 „Financijski instrumenti“ – izmjene vezane za godišnja poboljšanja MSFI-jeva ciklus 2018-2020 (na snazi za razdoblja koja počinju na dan ili nakon 01.01.2022);
- MSFI 16 „Najmovi“ – izmjene vezane za godišnja poboljšanja MSFI-jeva ciklus 2018-2020 (na snazi za razdoblja koja počinju na dan ili nakon 01.01.2022);
- MSFI 16 „Najmovi“ – izmjene vezano za Koncesije za najam povezane sa COVID-19 nakon 30.06.2021 (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 01.04.2021);

3. SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.1. Izjava o usklađenosti (nastavak)

(b) Standardi i tumačenja koje je izdao IASB i koji su usvojeni u Europskoj Uniji, ali još nisu stupili na snagu i koje Društvo nije ranije primijenilo (nastavak)

- MSFI 17 „Ugovori o osiguranju“ – izmjene i dopune koje uključuju odgodu datuma stupanja na snagu standarda (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 01. siječnja 2023).
- Izmjene i dopune MSFI-ja 10 Konsolidirani financijski izvještaji i MRS-a 28 Udjeli u pridruženim subjektima i zajedničkim pothvatima: Prodaja ili doprinos imovine između investitora i njegovog pridruženog društva ili zajedničkog pothvata. U prosincu 2015. godine, Odbor za MSFI-jeve je odgodio datum primjene ovih izmjena i dopuna na neodređeno vrijeme, ovisno o rezultatu projekta istraživanja računovodstvene metode udjela. Izmjene i dopune još nisu usvojene na razini Europske Unije.

Društvo je odabralo ne primjenjivati nove standarde, izmjene postojećih standarda i interpretacije prije datuma njihova stupanja na snagu.

Uprava Društva predviđa da usvajanje navedenih standarda, izmjene postojećih standarda te novih tumačenja neće imati značajan utjecaj na financijske izvještaje Društva u razdoblju njihove prve primjene.

(c) Standardi i tumačenja koje je izdao IASB i koji još nisu usvojeni u Europskoj uniji

Do dana izdavanja ovog izvještaja nije bilo standarda i tumačenja koje je izdao IASB, a koji još nisu usvojeni u Europskoj Uniji.

3. SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.2. Dugotrajna nematerijalna imovina

Dugotrajna nematerijalna imovina obuhvaća ulaganja na tuđoj imovini, software, licence i druga prava. Dugotrajna nematerijalna imovina se iskazuje po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju

3.3. Dugotrajna materijalna imovina

Zemljište se iskazuje po trošku nabave.

Ostala dugotrajna materijalna imovina se iskazuje po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se priznaju kao zasebna imovina, samo ako Društvo ima predviđene buduće ekonomske koristi od te imovine, te ako se trošak te imovine može pouzdano izmjeriti. Svi ostali naknadni izdaci priznaju se u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem su nastali.

Izgradnja ili izrada dugotrajne materijalne imovine u vlastitoj režiji evidentira se u poslovnim knjigama po vrijednosti koja ne može biti veća od tržišne cijene tog sredstva.

Dobici ili gubici od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne imovine (prodaja, rashod i sl.) utvrđuju se kao razlika ostvarene prodajne cijene i knjigovodstvene vrijednosti i uključuju u stavku ostali prihodi, odnosno ostali rashodi u računu dobiti i gubitka.

Amortizacija

Amortizacija dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine obračunava se primjenom linearne metode otpisa u procijenjenom vijeku uporabe svakog pojedinog sredstva.

Zemljišta i druga imovina koja ima neograničeni vijek upotrebe, te imovina u pripremi, se ne amortizira. Korištene amortizacijske stope u skladu su sa Zakonom o porezu na dobit.

Opis	2020.	2021.
Nematerijalna imovina	20%	20%
Građevinski objekti	1,25-5%	1,25-5%
Proizvodna i prijenosna oprema i uređaji	2,50%	2,50%
Pogonski i poslovni inventar	5%	5%
Cestovna motorna vozila	10-12,5%	10-12,5%
Teretna vozila, traktori	12,5-25%	12,5-25%
Uredska i informatička oprema	12,5%	12,5%
Ostala nespomenuta imovina	5-10%	5-10%

3. SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.4. Financijska imovina

Početno priznavanje i mjerenje

Sukladno MSFI-u 9, sva priznata financijska imovina naknadno se u cijelosti mjeri po amortiziranom trošku, fer vrijednost kroz ostalu sveobuhvatnu dobit ili fer vrijednost kroz dobit ili gubitak, ovisno o poslovnom modelu i karakteristikama ugovorenih tijekova novca financijske imovine.

Društvo klasificira financijsku imovinu u kategoriju koja se mjeri po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope, a u sklopu poslovnog modela čiji je cilj naplatiti ugovorene novčane tokove i prema kojem se priljev novca ostvaruje isključivo po osnovi otplate glavnice i kamata na nepodmireni iznos glavnice.

Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoje li objektivni dokazi o umanjenju vrijednosti financijske imovine.

Društvo prestaje priznavati financijsku imovinu samo kad je isteklo ugovorno pravo na novčane priljeve po predmetnom sredstvu ili kad financijsko sredstvo i gotovo sve rizike i nagrade povezane s vlasništvom nad njim većim dijelom prenosi na drugi subjekt. Ako Društvo ne prenosi niti zadržava gotovo sve rizike i nagrade povezane s vlasništvom i ako i dalje ima kontrolu nad prenesenom imovinom, priznaje svoj zadržani udjel u imovini te povezanu obvezu u iznosima koje eventualno ima obvezu platiti. Ako Društvo zadrži većim dijelom sve rizike i nagrade povezane s vlasništvom nad prenesenom financijskom imovinom, ta se imovina nastavlja priznavati uz istovremeno priznavanje osiguranog zajma s naslova ostvarenih priljeva.

Kod isknjiženja cijelog financijskog sredstva, odnosno prestanka priznavanja, razlika između knjigovodstvene vrijednosti sredstva i zbroja primljene naknade i potraživanja za naknadu te kumulativne dobiti odnosno kumulativnog gubitka iskazanog u sklopu ostale sveobuhvatne dobiti i akumuliranog u glavnici prenosi se u dobit ili gubitak.

Umanjenje financijske imovine

Društvo priznaje rezervacije za očekivane kreditne gubitke od potraživanja od kupaca. Iznos očekivanih kreditnih gubitaka izračunava se na svaki datum izvještavanja kako bi odražavao promjene u kreditnom riziku od početnog priznavanja pojedinog financijskog instrumenta.

3. SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.5. Zalihe

Zalihe materijala, rezervnih dijelova, sitnog inventara, službene i zaštitne obuće i odjeće (HTZ) i auto-guma iskazuju se po nabavnoj vrijednosti ili neto utrživoj vrijednosti ovisno što je niže.

Nabavnu vrijednost čini fakturirana vrijednost uvećana za zavisne troškove.

Utrošak zaliha se provodi po metodi prosječnih cijena.

3.6. Kratkotrajna potraživanja

Potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. Na svaki datum bilance, potraživanja, čija se naplata očekuje u razdoblju dužem od godinu dana, iskazuju se po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope umanjeno za gubitak od umanjenja vrijednosti za nastale i očekivane kreditne gubitke. Kratkotrajna potraživanja iskazuje se po početno priznatom nominalnom iznosu umanjenom za odgovarajući iznos ispravka vrijednosti za nastale i očekivane kreditne gubitke.

Vrijednost potraživanja se umanjuje i gubici od umanjenja vrijednosti nastaju ako postoji objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti proizašao iz jednog ili više događaja nastalih nakon početnog priznavanja imovine kada taj događaj utječe na procijenjene buduće novčane tokove od potraživanja koji mogu biti pouzdano utvrđeni. Na svaki datum bilance procjenjuje se postoji li objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja te postoje li indikatori značajnog pogoršanja rizika koji bi zahtijevali priznavanje očekivanih kreditnih gubitaka. Ako postoji objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti potraživanja, iznos gubitka mjeri se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i procijenjenih budućih novčanih tokova. Knjigovodstvena vrijednost potraživanja će se umanjiti direktno ili upotrebom odvojenog konta ispravka vrijednosti. Iznos gubitka se priznaje na teret računa dobiti i gubitka za tekuću godinu.

3.7. Kratkotrajna financijska imovina

Vrijednosni papiri, dani zajmovi i slična financijska imovina iskazuju se po trošku ulaganja.

Usklađenje vrijednosti kratkotrajne financijske imovine obavlja se temeljem saznanja da nisu naplaćena u roku, odnosno da su nastale okolnosti za njihovo djelomično umanjenje.

3.8. Novčana sredstva

Imovina u obliku novca iskazuje se u nominalnoj vrijednosti izraženoj hrvatskom valutnom jedinicom. Računi u bankama i blagajnama koji glase na inozemna sredstva plaćanja iskazuju se u hrvatskim kunama po srednjem tečaju HNB na datum bilance. Tečajne razlike nastale preračunavanjem priznaju se u računu dobiti i gubitka.

3.9. Strane valute

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u kune primjenom tečaja na dan transakcije. Monetarna imovina i obveze u stranoj valuti prikazuju se na svaki datum bilance po tečaju utvrđenom na datum bilance. Dobit ili gubitak nastao zbog promjena tečaja nakon datuma transakcije priznaje se u račun dobiti i gubitka.

3. SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.10. Najmovi

Od 1. siječnja 2019. imovina koja je u najmu klasificira se kao imovina s pravom korištenja unutar stavke građevine, postrojenja i oprema. Istovremeno se priznaje i obveza po najmu i to na dan kad je imovina spremna za upotrebu.

Imovina s pravom korištenja i obveze po najmovima inicijalno se priznaju po principu sadašnje vrijednosti troška stjecanja. Imovina s pravom korištenja priznaje se po metodi troška koji se sastoji od iznosa inicijalnog vrednovanja obveze po najmu, svih plaćanja učinjenih prije početka najma i direktnih troškova. Imovina s pravom korištenja amortizira se u razdoblju korisnog vijeka upotrebe ili trajanju najma, ovisno o tome što je kraće.

Obveze po najmu diskontiraju se primjenom kamatne stope koja proizlazi iz najma. Ako se ta stopa ne može izravno utvrditi, primjenjuje se inkrementalna kamatna stopa zaduživanja, koja predstavlja stopu koju bi Društvo platilo da posuđuje sredstva potrebna za nabavu takve imovine u sličnim ekonomskim uvjetima. Plaćanja po najmovima alociraju se na otplate glavnice i troška financiranja. Trošak financiranja priznaje se u računu dobiti i gubitka.

Najmovi koji dospijevaju unutar 12 mjeseci i najmovi male vrijednosti priznaju se pravocrtnom metodom u računu dobiti i gubitka za vrijeme trajanja najma.

3.11. Kapital i rezerve

Kapital se sastoji od upisanog kapitala, rezervi, dobitka/gubitka tekuće godine i prenesenog dobitka/gubitka. Upisani kapital iskazuje se u svoti koja je upisana u Trgovačkom sudu.

3.12. Dugoročne obveze

Primljeni zajmovi i krediti koji dospijevaju na naplatu u razdoblju dužem od jedne godine od dana bilanciranja iskazuju se kao dugoročne financijske obveze.

Dugoročne obveze iskazuju se u nominalnoj vrijednosti. Obveze ugovorene u inozemnim sredstvima plaćanja iskazuju se u hrvatskim kunama po tečaju na dan bilance.

Dugoročne obveze koje dospijevaju u roku do godine dana od datuma bilance iskazuju se kao kratkoročne obveze.

3. SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.13. Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze čine obveze prema dobavljačima i zaposlenima, te obveze za poreze, doprinose i slična davanja i ostale obveze. Kratkoročne obveze evidentiraju se u nominalnoj vrijednosti iskazanoj u odgovarajućoj knjigovodstvenoj ispravi.

Obveze prema zaposlenima osim isplata plaća i drugih naknada, čine i otpremnine za odlazak u mirovinu i jubilarne nagrade temeljem radnog odnosa, a sukladno važećem Pravilniku o radu Društva i ne predstavljaju značajnije iznose za koje bi se trebala vršiti rezerviranja.

Primljeni zajmovi i krediti koji dospijevaju na naplatu u razdoblju do jedne godine od dana bilanciranja iskazuju se kao kratkoročne obveze.

3.14. Politika iskazivanja potpora

Potpore se priznaju na sustavnoj osnovi kroz razdoblja kako bi se sučelili s odnosnim troškovima.

Potpore vezane s imovinom iskazuju se kao odgođeni prihod do trenutka mogućnosti povezivanja s odnosnim troškovima.

Potpora koja se prima kao naknada za rashode ili gubitke koji su već nastali ili u svrhu pružanja izravne financijske podrške Društva bez daljnjih povezanih troškova, priznaje se u dobit ili gubitak razdoblja u kojem se prima.

3.15. Prihodi

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode ili usluge tijekom redovnog poslovanja Društva. Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Društvo imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za sve djelatnosti Društva.

Pod uvjetom da je iznos prihoda moguće pouzdano izmjeriti i ako je vjerojatno da će Društvo primiti naknadu, prihodi od usluga priznaju se u razdoblju u kojem su iste pružene. Prihod od ugovora o obavljanju usluga priznaje se u odnosu na stupanj izvršenja ugovora.

Prihode čine poslovni prihodi i financijski prihodi. Poslovni prihodi su prihodi od prodaje i ostali poslovni prihodi. Financijski prihodi su prihodi od kamata, pozitivnih tečajnih razlika i ostalih sličnih prihoda.

3.16. Rashodi

Rashodi su smanjenje ekonomske koristi kroz obračunsko razdoblje u obliku odljeva ili smanjenja sredstva, što za posljedicu ima smanjenje glavnice. Rashode čine poslovni i financijski rashodi. Poslovne rashode čine poslovni rashodi i ostali rashodi iz redovitih aktivnosti. Financijske rashode čine kamate nastale po osnovi obveza, obračunane do datuma bilance i negativne tečajne razlike.

Rashodi se priznaju u poslovnim knjigama po načelu nastanka događaja.

3. SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.17. Porez na dobit

Društvo obračunava obvezu za porez u skladu s hrvatskim zakonom.

3.18. Izvještaj o novčanom tijeku

Društvo primjenjuje neizravnu (indirektnu) metodu.

3.19. Potencijalne obveze i imovina

Potencijalne obveze se ne priznaju u financijskim izvještajima, nego se samo objavljuju u bilješkama uz financijske izvještaje. Potencijalna imovina se ne priznaje u financijskim izvještajima, već se priznaje u trenutku kada postane vjerojatan priljev gospodarskih koristi.

3.20. Rezerviranja

Rezerviranja se priznaju kada Društvo ima sadašnju obvezu (zakonsku ili izvedenu) kao rezultat prošlog događaja, kada je vjerojatno da će podmirenje obveze zahtijevati odljev resursa koji utjelovljuju ekonomske koristi i kada se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

Iznos priznat kao rezerviranje je najbolja procjena izdataka potrebnih za podmirivanje sadašnje obveze na datum bilance, uzimajući u obzir rizike i neizvjesnosti neminovnih kod događaja i okolnosti. Ako je rezerviranje mjereno očekivanim novčanim tijekovima procijenjenim za podmirenje obveze, iznos rezerviranja je sadašnja vrijednost očekivanih izdataka potrebnih za podmirenje obveze.

Ako se očekuje da će neke ili sve izdatke potrebne za podmirivanje rezerviranja nadoknaditi druga strana, naknada se priznaje samo, i isključivo, kada je gotovo sigurno da će se naknada primiti ako društvo podmiri obvezu. Društvo procjenjuje rezerviranja na svaki datum bilance i usklađuje ih tako da odražavaju najbolju tekuću procjenu. Ako više nije vjerojatno da će podmirivanje obveze zahtijevati odljev resursa koji utjelovljuju ekonomske koristi, Društvo ukida rezerviranje.

3.21. Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance koji pružaju dodatne informacije o položaju Društva na datum bilance (događaji koji imaju za učinak usklađenja) priznaju se u financijskim izvještajima. Oni događaji koji nemaju za posljedicu usklađenja objavljeni su u bilješkama uz financijske izvještaje ako su od materijalnog značaja.

4. Dugotrajna imovina

4.1. Materijalna i nematerijalna imovina

Materijalna i nematerijalna imovina na dan 31. prosinca 2021. godine iznosi 91.244.305 kuna, a sastoji se od:

Materijalna i nematerijalna imovina	2020. g.	Struktura u %	2021. g.	Struktura u %	Index 21/20
Zemljište	15.324.329	16,92	15.324.329	16,79	100
Građevinski objekti	64.164.024	70,84	63.019.307	69,07	98
Postrojenja i oprema	4.857.529	5,36	4.401.392	4,82	91
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	1.507.199	1,66	2.964.841	3,25	197
Materijalna imovina u pripremi	4.489.755	4,96	5.356.272	5,87	119
Ostala materijalna imovina	111.462	0,13	98.581	0,11	88
Nematerijalna imovina	117.783	0,13	79.583	0,09	68
Sveukupno materijalna i nematerijalna imovina	90.572.081	100,00	91.244.305	100,00	101

MMPI (Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske) investiralo je u Zračnu luku Osijek 2021. godine 1.100.000 kuna, od toga 945.786,40 kuna u dugotrajnu imovinu za otklanjanje utvrđenih nepravilnosti prema nalazu Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo radi podizanja stupnja sigurnosti i neometanog obavljanja primarne djelatnosti dok je razlika od 154.213,60 kuna prenesena na prihode tekuće godine jer se radilo o troškovima odnosno investicijskom održavanju dugotrajne imovine i sl.

Projekti financirani putem MMPI:

- Vozilo za odleđivanje i zaštitu zrakoplova DE-ICER
- Izrade elaborata povećanja nosivosti osnovne staze i RESA-e
- 1.faza nadogradnje AS-a
- Betoniranje kosina oko vertikalne signalizacije

ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o., Osijek
 BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
 ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2021.

4. Dugotrajna imovina (nastavak)

4.1. Materijalna i nematerijalna imovina (nastavak)

Stanje i promjene na nematerijalnoj i materijalnoj imovini detaljno su prikazani u tabelarnom pregledu u nastavku (31.12.2021):

MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

O P I S	ZEMLJIŠTE	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	UREĐAJI, OPREMA I OSTALO	MATERIJAL. IMOVINA U PRIPREMI	UKUPNO MATERIJALNA IMOVINA	NEMATERIJALNA IMOVINA	UKUPNO NEMATERIJALNA IMOVINA	SVEUKUPNO
1	2	3	4	5	6	8	9	10
NABAVNA VRIJEDNOST								
<i>Stanje 1. siječnja 2021. godine</i>	15.324.329	93.018.207	23.068.167	4.489.755	135.900.458	1.081.683	1.081.683	136.982.141
Direktna povećanja (nabava)	-	19.700	1.762.222	866.517	2.648.439	-	-	2.648.439
Rashodovanje i prodaja	-	-	(529.889)	-	(529.889)	(44.000)	(44.000)	(573.889)
Stanje 31. prosinca 2021. godine	15.324.329	93.037.907	24.300.500	5.356.272	138.019.008	1.037.683	1.037.683	139.056.691
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI								
Stanje 1. siječnja 2021. godine	-	(28.854.183)	(16.591.977)	-	(45.446.160)	(963.900)	(963.900)	(46.410.060)
Obracun amortizacije za 2021.g.	-	(1.164.417)	(759.528)	-	(1.923.945)	(38.200)	(38.200)	(1.962.145)
Prodaja ili rashodovanje	-	-	515.819	-	515.819	44.000	44.000	559.819
Stanje 31. prosinca 2021. godine	-	(30.018.600)	(16.835.686)	-	(46.854.286)	(958.100)	(958.100)	(47.812.386)
Sadašnja vrijednost materijalne i nematerijalne imovine 31.12.2021.	15.324.329	63.019.307	7.464.814	5.356.272	91.164.722	79.583	79.583	91.244.305

ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o., Osijek
 BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
 ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2021.

4. Dugotrajna imovina (nastavak)

4.1. Materijalna i nematerijalna imovina (nastavak)

Stanje i promjene na nematerijalnoj i materijalnoj imovini detaljno su prikazani u tabelarnom pregledu u nastavku (31.12.2020):

MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

OPIS	ZEMLIŠTE	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	UREĐAJI, OPREMA I OSTALO	MATERIJAL. IMOVINA U PRIPREMI	UKUPNO MATERIJALNA IMOVINA	NEMATERIJALNA IMOVINA	UKUPNO NEMATERIJALNA IMOVINA	SVEUKUPNO
1	2	3	4	5	6	8	9	10
NABAVNA VRIJEDNOST								
Stanje 1. siječnja 2020. godine	15.334.282	92.999.027	22.405.945	4.486.355	135.225.609	1.125.683	1.125.683	136.351.292
Direktna povećanja (nabava)	-	19.180	1.079.731	3.400	1.102.311	-	-	1.102.311
Rashodovanje i prodaja	(9.953)	-	(417.509)	-	(427.462)	(44.000)	(44.000)	(471.462)
Stanje 31. prosinca 2020. godine	15.324.329	93.018.207	23.068.167	4.489.755	135.900.458	1.081.683	1.081.683	136.982.141
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI								
Stanje 1. siječnja 2020. godine	-	(27.691.220)	(16.190.842)	-	(43.882.062)	(969.700)	(969.700)	(44.851.762)
Obracun amortizacije za 2020.g.	-	(1.162.963)	(764.568)	-	(1.927.531)	(38.200)	(38.200)	(1.965.731)
Prodaja ili rashodovanje	-	-	363.433	-	363.433	44.000	44.000	407.433
Stanje 31. prosinca 2020. godine	-	(28.854.183)	(16.591.977)	-	(45.446.160)	(963.900)	(963.900)	(46.410.060)
Sadašnja vrijednost materijalne i nematerijalne imovine 31.12.2020.	15.324.329	64.164.024	6.476.190	4.489.755	90.454.298	117.783	117.783	90.572.081

5. Dugotrajna financijska imovina

Dugotrajna financijska imovina iznosi u 2021. godini 69.400 kn, a odnosi se na:

Dugotrajna financijska imovina	2020.g.	2021.g.	INDEKS 21/20
Udjeli (dionice) u Croatia Airlines d.d.	19.400	19.400	100
Udio u društvu Slobodna zona Osijek d.o.o.	50.000	50.000	100
Ukupno financijska imovina	69.400	69.400	100

6. Kratkotrajna imovina**6.1. Zalihe**

Zalihe su na dan 31. prosinca 2021. godine iznosile 207.921 kuna, a sastojale su se od sirovina i materijala, trgovačke robe i dugotrajne imovine namijenjene prodaji.

Zalihe	2020.g.	Struktura u %	2021.g.	Struktura u %	INDEKS 21/20
Sirovine i materijal	91.841	89,66	187.652	90,25	204
Trgovačka roba	10.588	10,34	20.269	9,75	191
Ukupno	102.429	100,00	207.921	100,00	203

6.2. Potraživanja

Potraživanja na dan 31. prosinca 2021. godine iznose 2.798.896 kuna, a sastoje se od potraživanja od kupaca, od potraživanja od države i drugih institucija te od ostalih potraživanja.

Potraživanja od domaćih kupaca iznose 253.227 kuna. Potraživanja od inozemnih kupaca iznose 434.801 kunu, što čini ukupno potraživanje od kupaca na dan 31.12.2021. od 688.028 kune. Potraživanje od države i drugih institucija čini najvećim dijelom potraživanje za PDV, budući smo u mjesecu prosincu nabavili najviše opreme i strojeva te po tim računima imamo pravo na povrat pretporeza. Ostatak potraživanja od države čine potraživanja od HZZO-a za naknadu za bolovanje. Ostala potraživanja se najvećim dijelom odnose na dane predujmove te plaćene troškove budućeg razdoblja i obračunate prihode.

Potraživanja	2020.g.	Struktura u %	2021.g.	Struktura u %
Potraživanja od kupaca	683.645	32,57	688.028	24,58
Potraživanja od države i drugih institucija	341.497	16,27	626.548	22,39
Ostala potraživanja	1.073.970	51,16	1.484.320	53,03
Ukupno	2.099.112	100	2.798.896	100

6. Kratkotrajna imovina (nastavak)**6.2. Potraživanja (nastavak)**

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračun prihoda u 2021. godini iznose 1.454.030 kuna, a odnose se na police osiguranja te na druge troškove koji se odnose na vremenski period od godinu dana. Budući je Zračna luka Osijek u 2019. godini realizirala dugoročni kredit putem HPB i HBOR-a od 22.000.000 kuna uz državno jamstvo od 80% što čini 17.600.000 kuna za zatvaranje obveza prema financijskim institucijama, dobavljačima i drugim obvezama uz kamatu 1,70%, uz rok otplate 10 godina i dvije godine počeka, razlika između referentne kamatne stope izračunate za krajnjeg korisnika i efektivne kamatne stope čini potporu male vrijednosti u iznosu od 1.045.122,79 kn. Ova potpora knjiži se sukladno MRS-20, godišnji iznos potpore je 54.434 kune. Također evidentiran je i dio troškova budućeg razdoblja koji se odnose na 2022. godinu po Ugovor o strateškom partnerstvu s Turističkom zajednicom Osječko-baranjske županije za razdoblje od 23.12.2021-31.01.2022. i 7.2.-31.03.2022. u iznosu od 426.210 kuna.

7. Novac na računu i u blagajni

Na dan sastavljanja financijskih izvještaja novac koje Društvo ima na poslovnim računima kod poslovnih banaka i u blagajni Društva iznosi 6.816.989 kuna (2020: 5.449.764).

8. Kapital i rezerve

Stanje kapitala i rezervi prikazujemo u sljedećoj tablici:

Kapital	2020.g	2021.g
Upisani temeljni kapital	26.208.000	26.208.000
Preneseni gubitak	(11.650.871)	(12.691.573)
Dobit poslovne godine	-	712.739
Gubitak poslovne godine	(1.040.702)	-
Ukupno	13.516.427	14.229.166

Društvo je u 2021. godini iskazalo dobitak u poslovanju u iznosu od 712.739 kn.

Temeljni kapital Društva iznosi 26.208.000 kn. Vlasnička struktura na dan 31.12.2021. je sljedeća:

Vlasnička struktura	2020.g.	2021.g.	Struktura u %
Republika Hrvatska	14.414.400	14.414.400	55%
Osječko-baranjska županija	5.241.600	5.241.600	20%
Grad Osijek	6.552.000	6.552.000	25%
Ukupno:	26.208.000	26.208.000	100%

9. Dugoročne obveze

Dugoročne obveze u iznosu od 23.053.995 kuna odnose se na dugoročni kredit podignut kod Hrvatske poštanske banke putem HBOR-a za potrebe urednog servisiranja dospjelih kreditnih i drugih obveza sukladno Planu poslovanja Zračne luke Osijek za 2019. godinu na rok otplate 10 godina uz početak do 31.05.2023. godine i kamatnu stopu od 1,7% iznos dugoročnog kredita je 22.0000.000 kuna.

Novo dugoročno kreditno zaduženje rezultiralo je stabilizacijom poslovanja Zračne luke Osijek d.o.o. te se time u navedenom periodu omogućit će daljnji razvoj djelatnosti kroz povećanje broja destinacija, uspostavljanje novih avio linija kao i zadržavanje redovitog zračnog prometa koje ima značajnu ulogu za gospodarstvo Osječko-baranjske županije, a što bi u konačnosti omogućilo rast prihoda, bolju likvidnost, kao i smanjenje rizika budućeg poslovanja.

Zračna luka Osijek je u 2021. godini realizirala financijski leasing za kupnju vozila za odleđivanje i zaštitu zrakoplova DE-ICER, vrijednost leasinga je 2.121.250 kn, prva rata leasinga je plaćena u 2021. u iznosu od 732.233 kn, a dio obveza koji dopijeva u 2022. godini je prenesen na kratkoročne obveze u iznosu od 682.229 kuna sa 31.12.2021. godine. Također na dugoročnim obvezama su i obveze prema Hrvatskoj kontroli zračne plovidbe za kupnju dugotrajne imovine vrijednost obveze je 48.000 kuna, obveza otplate je 4. godine, obveze koje dopijevaju u 2022. godinu prenesene su na kratkoročne obveze na 31.12.2021. godine. Tijekom 2021. realiziran je i operativni leasing za kupnju informatičke opreme, ukupna dugoročna obveza iznosi 399.117 kuna od čega je kratkoročni dio dugoročnog duga 87.911 kuna.

10. Rezerviranja

	2020.g	2021.g
Rezerviranja za sudske sporove	21.500	48.505
Ostala rezerviranja	132.312	248.654
Ukupno	153.812	297.159

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2021.

11. Kratkoročne obveze

Na dan 31.12.2021. godine Društvo u svojim knjigama iskazuje kratkoročne obveze u iznosu od 63.557.192 kuna, a sastoji se od slijedećih obveza:

Kratkoročne obveze	2020.g.	Struktura u %	2021.g.	Struktura u %
Obveze prema bankama i financijskim institucijama	23.137	0,04%	821.983	1,29%
Obveze za predujmove	12.248	0,02%	9.059	0,01%
Obveze prema dobavljačima	1.417.064	2,26%	1.756.689	2,76%
Obveze prema zaposlenicima	376.197	0,60%	350.724	0,55%
Obveze za poreze, doprinose i sl. davanja	184.165	0,29%	181.402	0,29%
Ostale obveze	60.609.736	96,79%	60.437.334	95,09%
Ukupno	62.622.547	100%	63.557.191	100%

11.1. Obveze prema bankama i financijskim institucijama

Kratkoročne obveze prema bankama i financijskim institucijama	2020.g.	2021.g.
Obveze za leasing (kratkoročni dio)	-	770.140
Ostale kratkoročne financijske obveze	23.137	51.843
Sveukupno	23.137	821.983

11.2. Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima na dan 31.12.2021. godine iznose 1.756.689 kune. U odnosu na 2020. godinu, obveze prema dobavljačima su veće za 24%.

Obveze prema dobavljačima	2020.g.	2021. g.
Dobavljači u zemlji	670.316	1.061.464
Dobavljači u inozemstvu	716.167	661.256
Obveze za nefakturiranu robu	30.581	33.969
Ukupno	1.417.064	1.756.689

11. Kratkoročne obveze (nastavak)**11.3. Obveze prema zaposlenicima**

Struktura obveza prema zaposlenicima	2020.g.	2021.g.
Plaća 12. mjesec	313.977	293.604
Obustave za 12. mjesec	16.270	20.984
Obveze za prijevoz 12. mjesec	28.450	26.600
Obveze za jubilarne i druge nagrade	7.500	4.200
Obveze za otpremnine	10.000	-
Obveze s temelja službenih putovanja	-	5.336
Ukupno	376.197	350.724

Obveze prema zaposlenicima u iznosu od 350.724 kuna odnose se na obveze za neto plaće, obustave, obveze za prijevoz s posla i na posao, obveze za jubilarne nagrade koje će biti isplaćene u 2022. godinu. Obveze prema zaposlenicima za plaće, obustave i obveze za prijevoz s posla i na posao u iznosu od 341.188 kuna isplaćene su u siječnju 2022. godine ostale obveze će biti isplaćene tijekom 2022. ovisno o njihovom dospijeću.

11.4. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja

Obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu od 170.126 kuna odnose se na doprinose na plaću, doprinose iz plaća i porez i prirez na dohodak i sl.

11.5. Ostale kratkoročne obveze

Na 31.12.2021. godine ostale kratkoročne obveze u iznosu 60.437.334 kune (2020: 60.609.736 kn) čine odgođena plaćanja troškova i prihoda budućeg razdoblja te ostale kratkoročne obveze. Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja iskazani su iznosom od 59.961.640 kuna. Odnose se na dobitni pristup priznavanja državnih potpora – primljene potpore se priznaju u dobitak ili gubitak tijekom jednog ili više razdoblja. Ne priznaje se u trenutku kad je potpora primljena već onda kada su nastali troškovi koje ona pokriva. Tijekom 2021. godine rashod amortizacije za nabavljena sredstva iz kapitalnih ulaganja iznosio je 1.588.452 kune, trošak financiran iz kapitalnih ulaganja iznosio je 154.213 kune, što ukupno čini rashod od 1.742.665 kune te je i u prihod prenesen iznos od 1.742.665 kune, koliko je iznosila amortizacija za objekte i opremu nabavljenu iz sredstava državnog proračuna, te tekuće i investicijsko održavanje opreme.

Također je evidentirana i razlika između referentne kamatne stope izračunate za krajnjeg korisnika i efektivne kamatne stope za dugoročni kredit od 22.000.000 kuna koji Zračna luka Osijek ima u HPB navedena razlika po kamatnim stopama čini potporu male vrijednosti u iznosu od 1.045.122,79 kn za cijelo razdoblje otplate kredita.

11. Kratkoročne obveze (nastavak)

11.5. Ostale kratkoročne obveze (nastavak)

Ova potpora knjiži se sukladno MRS-20. Potpora male vrijednosti nalazi se na vremenskim razgraničenjima te se svaki mjesec prilikom plaćanja redovnih kamata na troškove kamata priznaje i dio kamata koji čini potporu male vrijednosti. Istovremeno se taj trošak kamata priznaje i u prihode po MRS-u 20. Na taj način, prikazivanjem obračunskih prihoda bez priliva sredstava i priznavanjem troškova u istom iznosu, ne dolazi do promjene rezultata.

Neiskorišteni dio potpora od Osječko-baranjske županije u iznosu od 105.873,86 kuna evidentiran je također na ostale kratkoročne obveze. Zračna luka Osijek je prema Ugovoru s Osječko-baranjskom županijom dobila u 2021. godini potpore u iznosu od 1.000.000 kuna za razdoblje od jedne godine, ostatak neutrošenik sredstava će biti utrošen početkom 2022. godine.

11.6. Potencijalne obveze i sudski sporovi

Tijekom redovnog poslovanja, Društvo je imalo nekoliko sudskih sporova, bilo kao tužitelj ili kao tuženik. Trenutno se ne može procijentiti ishod navednih postupaka. Uprava Društva smatra da ne postoje druge potencijalne i preuzete obveze koje bi bile od utjecaja na financijske izvještaje za godinu završenu 31. prosinca 2021.

PRIHODI

12. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi	2020.g.	Struktura u %	2021.g.	Struktura u %	INDEKS 21/20
Prihodi od prodaje	2.481.258	20,86	3.453.521	24,72	139
Ostali poslovni prihodi	9.414.691	79,14	10.518.554	75,28	112
Ukupno	11.895.949	100,00	13.972.075	100,00	117

12. Poslovni prihodi (nastavak)**12.1. Poslovni prihodi - prihodi od prodaje**

U strukturi poslovnih prihoda, prihodi od prodaje čine 24,72%, a sastoje se od prihoda od prodaje robe i usluga na domaćem i inozemnom tržištu, u ukupnom iznosu od 3.453.521 kuna.

U odnosu na 2020. godinu prihodi od prodaje robe i usluga na domaćem i inozemnom tržištu u 2021. godini su veći, povećani su za 39%.

Prihodi od prodaje	2020.g.	2021.g.	INDEKS 21/20
Prihodi od p/o zrakoplova	1.457.401	2.362.279	162
Prihodi od carga	-	1.052	-
Prihodi od prodaje karata i aranžmana	430.960	418.270	97
Prihodi od cestovnog prijevoza	19.316	10.769	56
Prihodi od prodaje u ugostiteljstvu	73.983	96.164	130
Prihodi od prodaje trgovačke robe	43.109	98.063	227
Prihodi od zemlj., reklam. panoa, provizija za gorivo i sl.	456.489	466.924	102
UKUPNO:	2.481.258	3.453.521	139

12.2. Ostali poslovni prihodi

Ostali poslovni prihodi čine 75,28 % ukupnih poslovnih prihoda.

Ostali poslovni prihodi iznose 10.518.554 kuna, a sastoje se od:

Ostali poslovni prihodi	2020.g.	2021.g.	INDEKS 21/20
Prihodi od MMPI za održavanje otvorenosti zračne luke	6.450.000	6.400.000	99
Prihodi od državnih potpora (HSFI 15 prihodi točka 37, odnosno MRS 20)	1.819.853	1.829.760	101
Prihodi od Osječko-baranjske županije za poticanje letenja	500.000	894.126	179
Prihodi od Grada Osijeka za poticanje letenja	-	1.000.000	-
Prihodi od donacija zračnih luka i drugih trgovačkih društava i ustanova	-	28.160	-
Drugi prihodi	644.838	366.508	57
Ukupno	9.414.691	10.518.554	112

12. Poslovni prihodi (nastavak)

12.2. Ostali poslovni prihodi (nastavak)

Prihodi od MMPI za održavanje otvorenosti Zračne luke Osijek

Dana 18. listopada 2018. godine MMPI donijelo je Odluku o obvezi otvorenosti Zračne luke Osijek d.o.o. za javni zračni promet u razdoblju od 2019.-2023. godine.

Za vrijeme otvorenosti Zračna luka Osijek d.o.o. obvezna je obavljati i imati u pripravnosti sve kapacitete koji se odnose na primarnu djelatnost (prihvat i otpremu zrakoplova, putnika, prtljage i robe).

Naknada za pojedinu poslovnu godinu iznosi:

2019. g.	6.500.000 kuna
2020. g.	6.450.000 kuna
2021. g.	6.400.000 kuna
2022. g.	6.350.000 kuna
2023. g.	6.300.000 kuna

Prihodi od državnih potpora (HSFI 15. točka 37, odnosno MRS-20)

Tijekom 2021. godine rashod amortizacije za nabavljena sredstva iz kapitalnih ulaganja iznosio je 1.588.452 kune, što uz trošak financiran iz kapitalnih ulaganja u iznosu od 154.214 kunu čini ukupan rashod od 1.742.666 kune te je i u prihod prenesen iznos od 1.742.666 kn, koliko je iznosila amortizacija za objekte i opremu nabavljenu iz sredstava državnog proračuna, te tekuće i investicijsko održavanje opreme.

Zračna luka Osijek je 2019. godine podigla dugoročni kredit putem HPB i HBOR-a u visini 22.000.000 kuna, uz državno jamstvo od 80%, što čini 17.600.000 kuna za zatvaranje obveza prema financijskim institucijama, dobavljačima i drugim obvezama uz kamatu 1,70%, uz rok otplate 10 godina i dvije godine počeka, razlika između referentne kamatne stope izračunate za krajnjeg korisnika i efektivne kamatne stope čini potporu male vrijednosti u iznosu od 1.045.122,79 kn za cijelo razdoblje otplate kredita. Ova potpora knjiži se sukladno MRS-20, točka 10.A (veza točka 9. i 11.).

Prihodi od državnih potpora (HSFI 15. točka 37, odnosno MRS-20) - nastavak

Potpora male vrijednosti nalaze se na pasivnim vremenskim razgraničenjima te se svaki mjesec prilikom plaćanja redovnih kamata na troškove kamata priznaje i dio kamata koji čini potporu male vrijednosti. Istovremeno se taj trošak kamata priznaje i u prihode po MRS-u 20, točka 10A. za 2021. godinu to je iznos od 54.434 kune.

Na taj način, prikazivanjem obračunskih prihoda bez priliva sredstava i priznavanjem troškova u istom iznosu, ne dolazi do promjene rezultata.

Prihodi od Osječko-baranjske županije u 2021. godini iznosili su 894.126 kuna, prihodi od Grada Osijeka za poticanje letenja iznosili su 1.000.000 kuna.

12. Poslovni prihodi (nastavak)**12.2. Ostali poslovni prihodi (nastavak)**

Rezultat poslovanja	2020.g.	2021.g.
Ukupni prihodi (po RDG)	11.923.580	13.995.694
- Prihodi po MRS-20	(1.732.759)	(1.742.666)
Ukupni prihodi bez obračunske Kategorije po MRS-20	10.190.821	12.253.028
Ukupni rashodi (po RDG)	12.964.282	13.282.955
- Rashodi AM i rashodi kapitalnih ulaganja u tekućem razdoblju rashodi kamata	(1.732.759)	(1.742.666)
Ukupni rashodi bez rashoda AM i rashoda iz kapitalnih ulaganja u tekućem razdoblju	11.231.523	11.540.289
Dobit/gubitak financijske godine (po RDG)	(1.040.702)	712.739

Druge prihode iskazane u okviru ostalih poslovnih prihoda čine prihodi ostvareni od režijskih troškova najma, prihodi od parkinga, prihodi od usklađenja, prihodi od prodaje dugotrajne imovine, prihodi od naplate štete od osiguranja i sl.

13. Financijski prihodi

Financijski prihodi u 2021. godini iznose 23.619 kunu, a čine ih kamate i pozitivne tečajne razlike. Obavljen je preračun potraživanja i obveza u stranim sredstvima plaćanja (s osnove prodaje) u kunsku protuvrijednost po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 31.12.2021. godine, tako da su pozitivne tečajne razlike proknjižene kao financijski prihodi.

RASHODI

14. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, troškove osoblja, amortizaciju, rezerviranja, ostale troškove i ostale poslovne rashode. Poslovni rashodi ili rashodi iz osnovne djelatnosti predstavljaju troškove nastale u odnosu na fakturiranu realizaciju, a za 2021. godinu iznose 12.798.766 kuna i za 3% su veći u odnosu na 2020. godinu.

Poslovni rashodi	2020.g.	Struktura u %	2021.g.	Struktura u %
Materijalni troškovi	2.819.454	22,6	3.299.136	25,78
Troškovi osoblja	6.219.865	49,86	6.051.630	47,28
Amortizacija	1.965.731	15,76	1.962.145	15,33
Ostali troškovi	1.113.481	8,93	1.321.155	10,32
Rezerviranja	153.812	1,23	143.347	1,12
Ostali poslovni rashodi	201.531	1,62	21.353	0,17
Ukupno	12.473.874	100	12.798.766	100

14.1. Materijalni troškovi

Materijalne troškove čine troškovi rezervnih dijelova, sirovina i materijala, troškovi goriva i loživog ulja, električne energije, zaštitne odjeće, ostali vanjski troškovi i slično, što je detaljno prikazano u sljedećoj tabeli:

Materijalni troškovi	2020.g.	2021.g.	INDEKS 21/20
<i>Troškovi sirovina i materijala:</i>			
- Utrošene sirovine i materijal	278.722	205.660	74
- Utrošena energija	672.011	767.607	114
- Otpis sitnog inventara	22.068	24.673	112
Ukupno troškovi sirovina i materijala	972.801	997.940	103
Troškovi prodane robe	24.690	63.568	257
<i>Ostali vanjski troškovi:</i>			
- prijevozne usluge	8.825	19.400	220
- poštanske i telefonske usluge	150.918	183.709	122
- usluge tekućeg i investicijskog održavanja	314.963	590.676	188
- zakupnine i najamnine	126.551	141.315	112
- usluge promidžbe i reklame	9.246	72.716	786
- komunalne i druge usluge	653.128	637.274	98
- intelektualne usluge	295.508	515.219	174
- drugi vanjski troškovi	262.824	77.319	29
Ukupno ostali vanjski troškovi	1.821.963	2.237.628	123
Sveukupno materijalni troškovi	2.819.454	3.299.136	117

14. Poslovni rashodi (nastavak)

14.1. Materijalni troškovi (nastavak)

Materijalni troškovi u 2021. godini iznose 3.299.136 kuna i u odnosu na 2020. godinu su veći za 17%. Troškovi prodane robe bilježe najveće povećanje u strukturi materijalnih troškova u odnosu na 2020. godinu.

Ukupni vanjski troškovi bilježe povećanje od 23%, ovi troškovi sastoje se od troškova prijevoznih usluga, poštanskih i telefonskih usluga, usluga tekućeg i investicijskog održavanja, troškova održavanja osobnog automobila, usluga zaštite, troškova zakupnina, najamnina i leasinga, zakupa postrojenja i opreme, troškova propagande i reklame, troškova intelektualnih usluga, komunalnih i ostalih usluga. Troškovi sirovina i materijala bilježe povećanje od 3%.

14.2. Troškovi osoblja

Troškovi osoblja u 2021. godini iznose 6.051.630 kuna (2020: 6.219.865 kuna) i manji su za 3% u odnosu na 2020. godinu. Prosječan broj djelatnika u 2021. godini iznosio je 53, a u 2020. godini 58 djelatnika.

Prosječna bruto plaća u 2021. godini iznosila je 8.665.47 kn. Prosječna neto plaća iznosila je 6.819,49 kn.

Naknade ključnim članovima managementa Društva na 31. prosinca 2021. godine iznose 593.411 kuna (31. prosinca 2020.: 358.123 kuna).

14.3. Troškovi amortizacije

Ovi troškovi u 2021. godini iznose 1.962.145 kuna i predstavljaju 15,33% ukupnih poslovnih rashoda. Trošak amortizacije koji stvarno tereti Zračnu luku iznosi 373.692 kunu, dok se razlika od 1.588.453 kune pokriva iz prihoda od državnih potpora prema MRS-20.

14. Poslovni rashodi (nastavak)

14.4. Ostali troškovi

Ostali troškovi u 2021. godini iznose 1.321.155 kune, dok su 2020. godine iznosili 1.113.481 kunu te su veći za 18,6% u odnosu na prethodnu godinu. Struktura ovih troškova prikazana je u nastavku:

Ostali troškovi	2020.g	2021.g
Dnevnice, troškovi službenih putovanja i troškovi prijevoza na rad i s rada	409.033	520.601
Ostale naknade zaposlenicima (otpremnine, pomoći zaposlenima, jubilarne nagrade, neiskorišteni godišnji odmor i sl.)	210.905	101.598
Troškovi reprezentacije	13.237	71.869
Premije osiguranja	142.242	152.881
Bankarske usluge i troškovi platnog prometa	151.586	215.528
Troškovi stručnog obrazovanja i stručne literature	108.783	177.322
Članarine, naknade i slična davanja	31.596	28.336
Ostali troškovi (troškovi zaštite okoliša, troškovi konferencija i sajмова, takse i sudski troškovi i sl.)	46.099	53.020
Ukupno	1.113.481	1.321.155

14.5. Ostali poslovni rashodi

Ostali poslovni rashodi u 2021. godini iznose 21.353 kuna (2020: 201.531 kn), a odnose se na manjkove, naknadno utvrđene rashode, rashode od otpisa materijalne imovine i slično.

15. Financijski rashodi

Financijski rashodi u iznosu od 484.189 kune (2020: 490.409 kn) nastali su od kamata po kreditima i iz poslovnih odnosa te od negativnih tečajnih razlika.

16. Rezultat financijske godine

Društvo je u razdoblju od 1. siječnja do 31. prosinca 2021. godine ostvarilo pozitivni rezultat poslovanja:

Rezultat poslovanja	2020.g.	2021.g.	INDEKS 21/20
Ukupni prihodi	11.923.580	13.995.694	117
Ukupni rashodi	12.964.282	13.282.955	102
Bruto dobit/(gubitak)	(1.040.702)	712.739	-
Porez na dobit	-	-	-
Dobit/gubitak financijske godine	(1.040.702)	712.739	(183)

Ukupni prihodi u 2021. godini za 17% su veći u odnosu na 2020. godinu, ukupni rashodi u 2021. godini veći su za 2% u odnosu na prethodnu godinu.

Dobitak u 2021. godini iznosi 712.739 kunu.

17. Porez na dobit

Usklađenje računovodstvene i oporezive dobiti prikazano je niže u tablici:

	2020.g.	2021.g.
(Gubitak)/Dobitak prije oporezivanja	(1.040.702)	712.739
Porezno nepriznati rashodi	26.221	54.800
Smanjenje dobiti/povećanje gubitka	-	-
Porezna osnovica	-	767.539
Porezni gubitak	(1.014.481)	-
Porezni gubitak prethodnih razdoblja	(1.896.824)	(2.911.305)
Porezna osnovica nakon umanjenja za prenesene gubitke prethodnih razdoblja	(2.911.305)	(2.143.766)
Porezni gubici za prijenos u iduće razdoblje oporezivanja	(2.911.305)	(2.143.766)
Trošak tekućeg poreza na dobit	-	-

Podaci koji čine osnovu za izračun poreza na dobit podložni su pregledu od strane poreznih vlasti u razdoblju od 3 godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana.

18. Upravljanje rizicima

Društvo je izloženo raznim financijskim rizicima koji su povezani s kreditnim, valutnim, kamatnim i rizikom likvidnosti. Politika Društva kod upravljanja rizicima koji su povezani s kratkoročnim i dugoročnim financiranjem kupaca, upravljanje novčanim sredstvima, kreditima i obvezama može se sažeti u sljedeće:

VALUTNI RIZIK - rizik da će se vrijednost financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tečaja. Društvo je izloženo tim rizicima kroz potraživanja od ino kupaca i obveze prema ino dobavljačima.

KAMATNI RIZIK - rizik da će se vrijednost financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primijenjene na financijske instrumente.

RIZIK LIKVIDNOSTI - koji se također naziva i rizikom financiranja, je rizik suočavanja Društva s teškoćama u pribavljanju sredstava za podmirenje obveza po financijskim instrumentima. Kratkoročne obveze Društva na dan 31. prosinca 2021. godine veće od kratkoročnih potraživanja, što ukazuje na manju izloženost Društva riziku likvidnosti.

PROCJENA FER VRIJEDNOSTI - glavni financijski instrumenti Društva koji se vode po tržišnoj vrijednosti su novac i novčani ekvivalenti, potraživanja od kupaca, ostala potraživanja, obveze prema dobavljačima i ostale obveze, te dugoročni krediti. Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospijeće ovih financijskih instrumenata. Slično tomu, iskazane vrijednosti povijesnog troška potraživanja i obveza koje su podložne normalnim uvjetima poslovanja, približne su njihovim fer vrijednostima.

IZJAVA O USKLAĐENOSTI - Financijski izvještaji Društva su sastavljeni na dan 31.12.2021. godine sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja.

ODOBRAVANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA - Financijske izvještaje usvojila je i odobrila Uprava Društva dana 20. lipnja 2022. godine. Financijski izvještaji ne odražavaju događaje nakon tog datuma.

19. Vremenska neograničenost poslovanja

U 2021. godini Društvo je iskazalo ukupne poslovne prihode u iznosu od 13.972.075 kuna od čega se 10.123.886 kuna odnosi na subvencije države, odnosno 72% ukupnih prihoda od poslovanja (2020.: 73%). Te okolnosti ukazuju na postojanje značajne neizvjesnosti koja stvara značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Naše mišljenje nije modificirano u vezi s tim pitanjem.

20. Revizija financiskih izvještaja

Revizori financijskih izvještaja Društva pružili su u 2021. godini usluge u vrijednosti od 38 tisuća kuna uvećano za porez na dodanu vrijednost (2020. godina: od 30 tisuća kuna uvećano za porez na dodanu vrijednost).

21. Događaji nakon datuma financijskih izvještaja

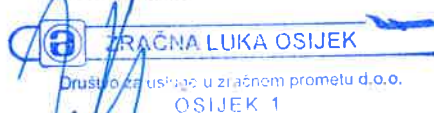
U okolnostima primjene sveobuhvatnih sankcija prema Ruskoj Federaciji, krajem veljače 2022. godine, zbog vojnih aktivnosti na teritoriju Ukrajine, došlo je do posljedičnog, izravnog i neizravnog djelovanja na gospodarstvo Republike Hrvatske. Prekidanje dotoka energenata i sirovina ubrzava inflatorne pritiske koji će u duljem roku utjecati na pad kupovne moći, te usporavanje gospodarske aktivnosti. Navedeni događaj značajnije ne utječe na poslovanje Društva kao i na povećanje ukupnih troškova Društva.

Osim gore spomenutog događaja nije bilo značajnog događaja nakon datuma financijskih izvještaja koji bi zahtijevali usklađenje ili objavljivanje u financijskim izvještajima na 31.12.2021. godine.

22. Sastavljanje i odobravanje financijskih izvještaja

Financijske izvještaje usvojila je Uprava i odobrila njihovo izdavanje dana 20. lipnja 2021. godine.

Potpisao u ime Uprave



Ivan Kos
Drektor