

**ZRAČNA LUKA OSIJEK d.o.o.**

Ur.br.: B-I-02/24-17-IK/SVP

Klisa, 17.01.2024.

**JAVNI POZIV**

**za iskaz neobvezujućeg interesa za zakup poslovnih prostora u vlasništvu Zračne luke Osijek d.o.o.**

**I.**

Zračna luka Osijek d.o.o. upućuje javni poziv zainteresiranim gospodarskim subjektima da iskažu svoj neobvezujući interes za zakup poslovnih prostora u vlasništvu Zračne luke Osijek d.o.o.

Poslovni prostori u vlasništvu Zračne luke Osijek d.o.o. daju se u zakup putem javnih natječaja, sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora („Narodne novine“, br. 125/11, 64/15, 112/18). Uvjeti i postupak davanja poslovnih prostora u zakup propisani su Odlukom Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine. Cjeloviti tekst javnih natječaja za zakup poslovnih prostora objavljuje se na mrežnim stranicama Zračne luke Osijek d.o.o. [www.osijek-airport.hr](http://www.osijek-airport.hr) u rubrici Javni natječaji i oglasi.

Svrha ovog Javnog poziva je utvrđivanje namjene poslovnih prostora, odnosno djelatnosti koje će se u prostorima obavljati i uvjeta za raspisivanje javnih natječaja.

**II.**

Predmet Javnog poziva su sljedeći poslovni prostori na Zračnoj luci Osijek, Klisa, Vukovarska ulica 67:

1. tri modularna rastera skladišta, od kojih je jedan carinsko skladište tipa I, ukupne površine 1.710 m<sup>2</sup>, na kč. br. 3343/1 k.o. Tenja,
2. rasvjetni stup na stajanci visine 25 m te okolno zemljište površine 3x2 m, na kč. br. 267/1, k.o. Klisa,
3. rasvjetni stup na stajanci visine 25 m te okolno zemljište površine 3x2 m, na kč. 263/5, k.o. Klisa,
4. dio/dijelovi poslovnog prostora u putničkoj zgradi, na kč.br. 264/4 k.o. Klisa.

Obilazak i pregled poslovnih prostora može se izvršiti radnim danom u vremenu od 08.00 do 14.00 sati uz prethodnu najavu.

**III.**

Ovaj Javni poziv je otvoren do 31. siječnja 2024. godine.

Interes se iskazuje na *Obrascu za iskaz interesa*, koji je prilog ovog Javnog poziva. Obrazac mora biti popunjen u cijelosti, potpisan od strane ovlaštene osobe gospodarskog subjekta te dostavljen putem elektroničke pošte na adresu kontakt osobe navedenu u točki V. ovog Javnog poziva. Uz Obrazac se dostavlja i izvadak iz odgovarajućeg registra države poslovnog nastana u koji je gospodarski subjekt upisan (može biti i neslužbeni, na hrvatskom ili engleskom jeziku).

#### **IV.**

Ovaj Javni poziv, kao ni iskazivanje interesa na temelju ovog Javnog poziva, ne obvezuju prijavitelje niti Zračnu luku Osijek d.o.o.

Zračna luka Osijek d.o.o. ni u kom slučaju nije dužna prijaviteljima naknaditi troškove nastale iskazivanjem interesa na temelju ovog Javnog poziva.

Zračna luka Osijek d.o.o. može održavati sastanke s prijaviteljima i tijekom otvorenosti i nakon zatvaranja ovog Javnog poziva.

Iskazivanjem interesa prijavitelj daje privolu Zračnoj luci Osijek d.o.o. da dostavljene podatke koristi u svrhu ostvarivanja ciljeva ovog Javnog poziva te poštivanja načela transparentnosti.

#### **V.**

Podaci za komunikaciju (dostavu Obrasca, najavu obilaska, dostavu upita, komentara, prijedloga i sl.):

Kontakt osoba: Sanela Vidić Popović, rukovoditelj pravnih poslova

Mob: +385 911111545

Email: [sanela.vidic@osijek-airport.hr](mailto:sanela.vidic@osijek-airport.hr)

DIREKTOR  
Ivan Kos